

# INHALTSVERZEICHNIS

## LEISTUNGSBESCHREIBUNG SATTELDACH SCHULE-FEUERWEHR-WESTHEIM

### **1. BAUBESCHREIBUNG**

#### **1.1 ALLGEMEIN**

- 1.1.1 Rangfolgeregelung
- 1.1.2 Projektbeteiligte
- 1.1.3 Anforderung an die Kalkulation
- 1.1.4 Baustelleneinrichtungsplan
- 1.1.5 Baufristenplan
- 1.1.6 Baustellenzugang
- 1.1.7 Baustellenbesprechungen
- 1.1.8 Bautagesberichte
- 1.1.9 Übergabe von Ausführungszeichnungen
- 1.1.10 Benutzung von Einrichtungen des AG
- 1.1.11 Abnahme

#### **1.2 ALLGEMEINES ZUR BAUMAßNAHME**

- 1.2.1 Allgemeines zur Baumaßnahme
- 1.2.2 Beschreibung der Bauteile des Neubaus
- 1.2.3 Baurechtliche Genehmigung
- 1.2.4 Zusammenhänge mit anderen Bauphasen

#### **1.3 BAUFELD, BAUGRUNDSTÜCK**

- 1.3.1 Allgemeines
- 1.3.2 Baugrundbeschreibung
- 1.3.3 Homogenbereiche
- 1.3.4 Art und Umfang Schadstoffbelastungen
- 1.3.5 Grundwasserhaltung
- 1.3.6 Infrastrukturelle Erschließung
- 1.3.7 Außenanlage Baustelle

#### **1.4 BESCHREIBUNG DER BAUSTELLE**

- 1.4.1 Baustellenbetrieb
- 1.4.2 Besichtigung der Baustelle
- 1.4.3 Baustelleneinrichtung
- 1.4.4 Gleichzeitige Arbeiten anderer Unternehmer auf der Baustelle
- 1.4.5 Schnittstellen
- 1.4.6 Technische Gebäudeausrüstung (TGA)

#### **1.5 BESCHREIBUNG DER LEISTUNGEN DES AN**

- 1.5.1 Leistungen SATTELDACH

#### **1.6 GUTACHTEN**

GEG vom 27.11.2023  
Brandschutznachweis vom 28.02.2020  
Bodengutachten 1+2 vom 20.05.2020  
Schalltechnische Untersuchung vom 19.07.2021  
Raumakustische Untersuchung vom 29.07.2020

#### **1.7 SICHERHEITS- UND GESUNDHEITSSCHUTZKOORDINATION**

- 1.7.1 Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator (SiGeKo)
- 1.7.2 Arbeitssicherheit
- 1.7.3 Brandschutz
- 1.7.4 Gewässer- und Bodenschutz
- 1.7.5 Gefahrstoffe
- 1.7.6 Gefahrgut

## **2. LEISTUNGSVERZEICHNIS**

### **2.1 HINWEISE ZUM LEISTUNGSVERZEICHNIS**

- 2.1.1 Allgemeine Hinweise
- 2.1.2 Verwendete Abrechnungseinheiten
- 2.1.3 Abkürzungsverzeichnis
- 2.1.4 Produktvorgaben
- 2.1.5 Wartungsverträge
- 2.1.6 Termine

### **2.2 Positionen der Leistungsbeschreibung SATTELDACH**

## **3. ANLAGEN: ALLGEMEINE UNTERLAGEN**

### **3.1 ALLGEMEINE UNTERLAGEN**

- 3.1.1 Baugenehmigung vom 25.01.22
- 3.1.2 Schnittstellenliste
- 3.1.3 Terminschema
- 3.1.4 Checkliste (Abgabevolumen AN)
- 3.1.5 Materialanforderungskatalog, 13.09.2019
- 3.1.6 Bekanntmachung des Umweltbundesamtes zur „Beurteilung von Innenraumluftkontaminationen mittels Referenz- und Richtwerten“ (2007)
- 3.1.7 Leitfaden Nachhaltiges Bauen, Januar 2019

### **3.2 GUTACHTEN**

- 3.2.1 GEG-Berechnung vom 27.11.23
- 3.2.2 Brandschutznachweis vom 28.08.20
- 3.2.3 Bodengutachten
  - 1. geotechnischer Bericht vom 12.05.20
  - Altlastensituation vom 26.05.2020
  - weitere Untersuchungen vom 21.09.2020
- 3.2.4 Schalltechnische Untersuchung vom 19.07.21
- 3.2.5 Raumakustische Untersuchung vom 29.07.20

## **4. ANLAGEN: PLÄNE**

**Siehe Planverzeichnis**